

# Melfi Magazine

SEDE DELLA MELFI A PETTORANELLO DEL MOLISE - foto

periodico di informazione a diffusione gratuita





La Melfi s.r.l. è l'espressione di una delle più antiche famiglie di Isernia.

In passato rappresentata da Giuseppe Melfi e oggi amministrata dall'ing. Carmelo Melfi, ha sempre operato nel settore edile e continua ad operarvi con ottimi standard qualitativi, non solo nella Regione Molise, ma anche in altre regioni italiane.

Ha esteso progressivamente il proprio impegno nel settore energetico: è titolare di varie concessioni di costruzione e gestione capillare di metanodotti, nonché della fornitura del gas metano con la Metania Srl.

Nel campo delle energie rinnovabili la Melfi s.r.l. realizza impianti fotovoltaici con i migliori materiali presenti sul mercato.

Notevole è anche l'attenzione che rivolge al settore ecologico ed ambientale: è impegnata nella costruzione di impianti di depurazione e nel servizio di gestione degli stessi, come nel caso della Città di Isernia e della Città di Civitavecchia.

Di rilevante interesse per la Melfi s.r.l. anche il settore immobiliare, con la costruzione di diversi edifici in tutta Italia, il settore turistico, attraverso la realizzazione di un centro turistico alberghiero nei pressi di Isernia ed in ambito sportivo, con la realizzazione di un campo di 'Pitch & Putt' tra i più efficienti della Penisola.

Negli ultimi anni la Melfi s.r.l. ha ottenuto una efficace penetrazione nei mercati extra-nazionali con diversi rami d'azienda, dal settore depurazione a quello delle energie rinnovabili.



## MELFI SOLARE

La Melfi s.r.l., con convinzione sempre crescente, ha rivolto l'attenzione verso il mercato delle energie rinnovabili ed in particolar modo del fotovoltaico. Nel corso degli anni ha acquisito notevole esperienza in campo energetico attraverso la realizzazione di reti di distribuzione e, in seguito, della commercializzazione di gas metano.

La decisione di investire nel campo dell'energia solare è partita dall'installazione presso la propria sede di un impianto fotovoltaico perfettamente integrato nel complesso architettonico ed in grado di soddisfare il fabbisogno energetico dell'azienda.

Dal 2008 la Melfi s.r.l. ha creato un proprio marchio "Melfi Solare" per la commercializzazione e l'installazione di impianti fotovoltaici.

Accordi di partnership sono stati siglati con le migliori aziende produttrici di pannelli fotovoltaici del mercato internazionale al fine di offrire alla clientela un prodotto qualitativamente eccelso.

La Melfi s.r.l., nell'ambito del programma di incentivazione del fotovoltaico denominato 'Conto Energia', mette a disposizione della propria clientela i seguenti servizi:

- *Studi di fattibilità tecnico economici;*
- *Progettazione;*
- *Produzione documenti e progetto preliminare per la richiesta della connessione al gestore di rete (ENEL o altri);*
- *Documentazione di fine lavori e progetto definitivo;*
- *Presentazione progetto definitivo;*
- *Realizzazione della domanda per l'ottenimento della tariffa incentivante e del contratto con il GSE Pratiche di finanziamento.*

I prodotti utilizzati dalla Melfi Solare sono tutti attestati con certificazioni riconosciute dal gestore di rete (ENEL o altri) per la costruzione di impianti fotovoltaici connessi in rete, rispondenti alle caratteristiche richieste dal GSE.

## MELFI SETTORE GAS

La Melfi s.r.l. commercializza gas metano con il marchio Metania ed è in grado di costruire reti per la distribuzione.

Persegue l'obiettivo di rendere tangibili ai propri clienti i benefici della liberalizzazione del mercato del gas, mettendo al loro servizio la competenza e la professionalità di un unico grande operatore.

La Metania s.r.l. offre ai suoi clienti un servizio caratterizzato da qualità, convenienza e vantaggi attraverso diversi requisiti:

- OFFERTA COMPETITIVA: *i nostri prezzi garantiscono un risparmio tangibile sul gas consumato;*
- LETTURA DEI CONSUMI: *fatturazione dei consumi basata su letture effettive;*
- COMPRESIBILITA' DELLE BOLLETTE: *tutte le voci di spesa sono riportate in modo chiaro e preciso;*
- RAPPORTI CON LA CLIENTELA: *presso i nostri uffici il cliente potrà sempre chiedere informazioni e chiarimenti parlando direttamente con personale altamente qualificato.*

Metania s.r.l. si propone come unico interlocutore del cliente nei confronti della società di distribuzione del gas, gestendo in nome e per conto del cliente stesso ogni rapporto inerente eventuali interventi sugli impianti (modifiche, ampliamenti, dislocazioni dei punti di misura, ecc.), avendo cura del rispetto da parte del distributore dei livelli specifici e generali di qualità del servizio garantiti al cliente dalla normativa vigente.



# metania

**Portiamo Energia Pulita  
a casa vostra.**



[www.metania.it](http://www.metania.it)



## MELFI DEPURAZIONE

Il Gruppo Melfi è specializzato nella gestione del ciclo integrato dell'acqua, dell'igiene e della sicurezza ambientale attraverso le attività di progettazione e costruzione di acquedotti ed attraverso la progettazione, la costruzione e la gestione di impianti di depurazione ed in particolar modo con l'attività di trattamento e depurazione delle acque primarie e reflue, sia civili che industriali.

L'impresa ha progettato e costruito circa 40 impianti di depurazione.

Gestisce attualmente 14 impianti di acque reflue urbane per un ammontare di circa 130.000 abitanti equivalenti, oltre ad un impianto abilitato a trattare rifiuti liquidi provenienti da aziende agro-alimentari, rifiuti provenienti dalla distillazione di bevande alcoliche e non, percolato di discariche, mondiglia, acque di lavaggio, liquami biologici, rifiuti organici di mense e ristoranti, miscele oleose, fanghi e liquami di serbatoi settici e provenienti dal trattamento di acque reflue urbane e industriali.

Nell'ambito dell'attività di depurazione il Gruppo Melfi è stato tra i pochi in Italia a proporre e a realizzare impianti di fitodepurazione delle acque reflue, ovvero trattando le acque attraverso una zona umida in cui avviene una depurazione naturale.

Nel settore depurazione il Gruppo Melfi si avvale di apparecchiature tecnologicamente avanzate e di un laboratorio chimico interno con personale altamente specializzato.

Infine il Gruppo Melfi svolge anche ricerche per perdite d'acqua ed auto spurgo di fanghi e liquami.



## MELFI SETTORE ELETTRICO

Il Gruppo Melfi, già distributore di gas per uso civile ed industriale, è in grado di offrire alla propria clientela col marchio Metania anche energia elettrica ai prezzi migliori presenti sul mercato.

Rispetto ad altri competitor che operano in ambito nazionale, la Metania è in grado di offrire risposte esaustive grazie a personale altamente qualificato, disponibile rispetto al cliente per 24 ore al giorno.

Metania non mette a disposizione un asettico call center, bensì un operatore in grado di fornire un ausilio costante per qualsiasi necessità.

Inoltre, scegliendo l'elettricità di Metania, si ha la certezza di pagare la bolletta su consumi reali poiché la lettura del contatore è mensile grazie alla capillare presenza di operatori specializzati. Inoltre, non sono previsti depositi cauzionali e non bisogna modificare il contatore.

Per i clienti gas di Metania, infine, i vantaggi sono ancor più allettanti, poiché è previsto, per il passaggio all'elettricità di Metania, uno sconto ulteriore sul prezzo del gas.

Luce e gas Metania, una scelta intelligente...





## WELLNESS Resort

In agro del Comune di Isernia, in località Zio Carlo, lungo la strada provinciale ex SS 627 Vandra, nasce il wellness resort del Gruppo Melfi, un 4 stelle superior con ristoranti, centro benessere, bar, piscine, sale meeting, enoteca, camere confortevoli, con annesso campo da golf, centro ippico e percorso per jogging e passeggiate a cavallo.

Il complesso turistico in corso di realizzazione nasce dall'idea di recuperare un borgo dei primi dell'800, integrandolo con un'articolata serie di interventi dislocati su un'area di dieci ettari, con un bosco adiacente di dodici ettari.

L'idea che ha ispirato la costruzione del complesso turistico nasce dalla necessità di integrare la struttura esistente con la natura e con una filosofia progettuale derivante dai più moderni e funzionali materiali per costruzione, anche grazie all'impiego di tecnologie per l'energia rinnovabile.

Il Wellness Resort, struttura unica nel suo genere, è stato concepito per conciliare benessere fisico e mentale, in una simbiosi perfetta con la natura.



## GOLF CLUB

Situato a soli 6 chilometri dal centro di Isernia e immerso nel verde di una natura incontaminata, il complesso golfistico dell'Isernia Golf Club rappresenta oggi un'innovazione per questo sport legato al territorio.

Realizzato dal Gruppo Melfi e progettato dall'architetto David Mezzacane, il campo dell'Isernia Golf Club ha la peculiarità di essere costituito da 9 buche per la specialità 'Pitch & Putt'.

Pertanto l'impianto, ubicato in località Zio Carlo, risulta essere unico nel suo genere in Molise e nelle regioni limitrofe.

Inoltre l'Isernia Golf Club è dotato di un campo promozionale a tre buche, di un putting green, di un campo pratica regolamentare con ben cinque postazioni coperte situate vicino alla club house, un'area di ristoro e relax per i golfisti.

Il pro-shop propone una gamma diversificata di prodotti legati alla disciplina del golf, in grado di soddisfare tutte le esigenze.



## CERTIFICAZIONI CONSEGUITE

- Certificazione di Sistema di Gestione Qualità (UNI EN ISO 9001:2000)
- Certificazione di Sistema di Gestione Ambientale (UNI EN ISO 14001:2004)
- Certificazione di Registrazione Ambientale EMAS
- Certificazione di Sistema di Gestione Sicurezza (OSHAS 18001:2007)
- SOA: Certificazione per la progettazione di lavori pubblici per un importo illimitato.
- SOA: Attestazione di qualificazione all'esecuzione dei lavori pubblici per l'ammontare di €42.000.000 come Melfi S.r.l. singolarmente e di €210.000.000 in associazione e/o J.V.






Iscrizione all'Albo Nazionale Smaltitori, sezione Regione Molise, con provvedimenti n.CB103 per le seguenti classi e categorie:

*1. Categoria 4 Classe E: raccolta e trasporto rifiuti speciali non pericolosi prodotti da terzi per quantità variabili tra le 3.000 e le 6.000 tonnellate annue;*

*2. Categoria 6c e classe E: gestione di impianti fissi di terzi per il trattamento chimico-fisico e/o biologico rifiuti per quantità variabili fra le 3.000 e le 6.000 tonnellate annue (per quest'ultima è già stata presentata istanza di rinnovo).*

- *Accreditata all'ESCo (Energy Service Company), Autorità di Vigilanza per l'Energia.*

La Melfi S.r.l. è associata a Confindustria  con le Associazioni:

-  ANIDA (Associazione Nazionale Imprese Difesa Ambiente)
-  ASSOGAS (Associazione Nazionale Industriali Privati Gas e Servizi Collaterali)
-  APER (Associazione Nazionale Produttori Energie Rinnovabili)



# orizzonte

r e s i d e n c e

*A Ripalimosani a due passi da Campobasso*

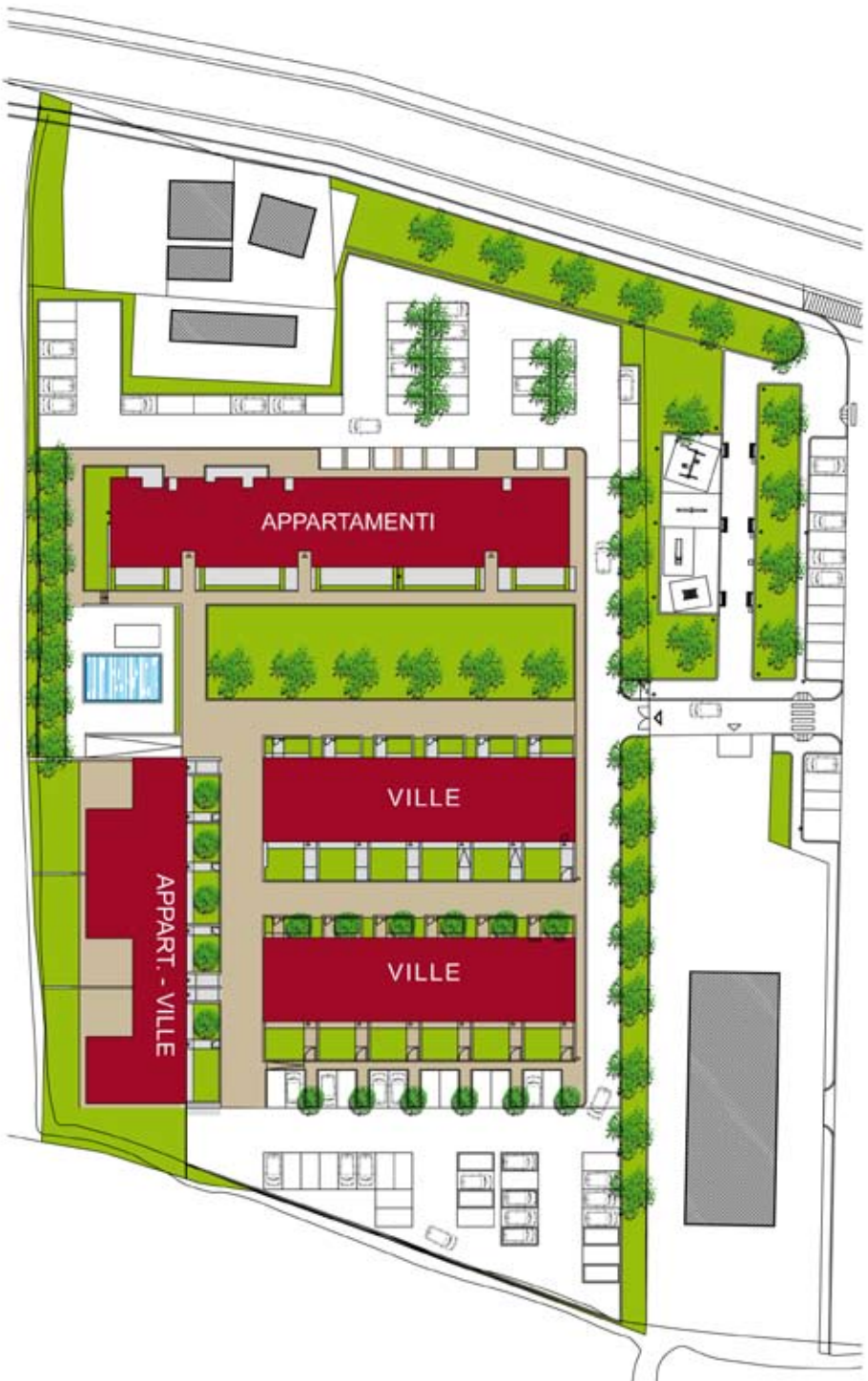
# designo

---

r e s i d e n c e

In località Nunziatella a Isernia, a pochi passi dal centro della città, sorge il complesso abitativo **designo residence**. Il nome (dal latino de-signo, ciò che proviene dal segno) illustra già le linee guida che hanno ispirato la filosofia costruttiva del residence, tendente ad un modo di vivere la casa a misura di famiglia. **designo residence** è stato studiato pensando ad ogni dettaglio, con l'uomo al centro delle idee che hanno ispirato la costruzione del complesso. Il progetto architettonico presentato dallo studio Medir di Roma, è stato illustrato all'Expò di Shangai 2010 nella categoria 'vincitori', ottenendo riconoscimenti unanimi da parte della giuria internazionale. **designo residence** è composto da quattro eleganti edifici divisi tra appartamenti di varie tipologie abitative ed esclusive villette.





## SICUREZZA

A **designo residence** sicurezza e comfort si affiancano alla tecnologia che contribuisce a rendere elevata la qualità della vita all'interno del complesso abitativo. Interamente recintato, a **designo residence** si accede con un badge di cui dispongono esclusivamente i residenti. Edifici, viali carrabili e pedonali, il parco, la piscina, sono sorvegliati continuamente attraverso i più moderni sistemi di videosorveglianza presenti sul mercato. Tutti gli appartamenti e le villette posseggono la predisposizione per i più moderni sistemi di allarme. Ciascun residente può monitorare in tempo reale la situazione all'interno del residence comodamente seduto in poltrona, attraverso il proprio personal computer o sul televisore di casa.



## RISPARMIO ENERGETICO

L'oculatezza nelle scelte dei materiali da costruzione, unita ai pannelli fotovoltaici presenti sui tetti degli edifici, oltre a rispettare la natura, consente un sostanziale risparmio sulle tue bollette, ottenendo al contempo un ottimale isolamento termico ed acustico.

La filosofia che ha ispirato l'intero complesso residenziale, infatti, pone l'uomo al centro dell'ambiente: un ambiente salubre, dove poter vivere in sinergia con la natura.



## IMMERSO NEL VERDE



## PARCO GIOCHI & PISCINA



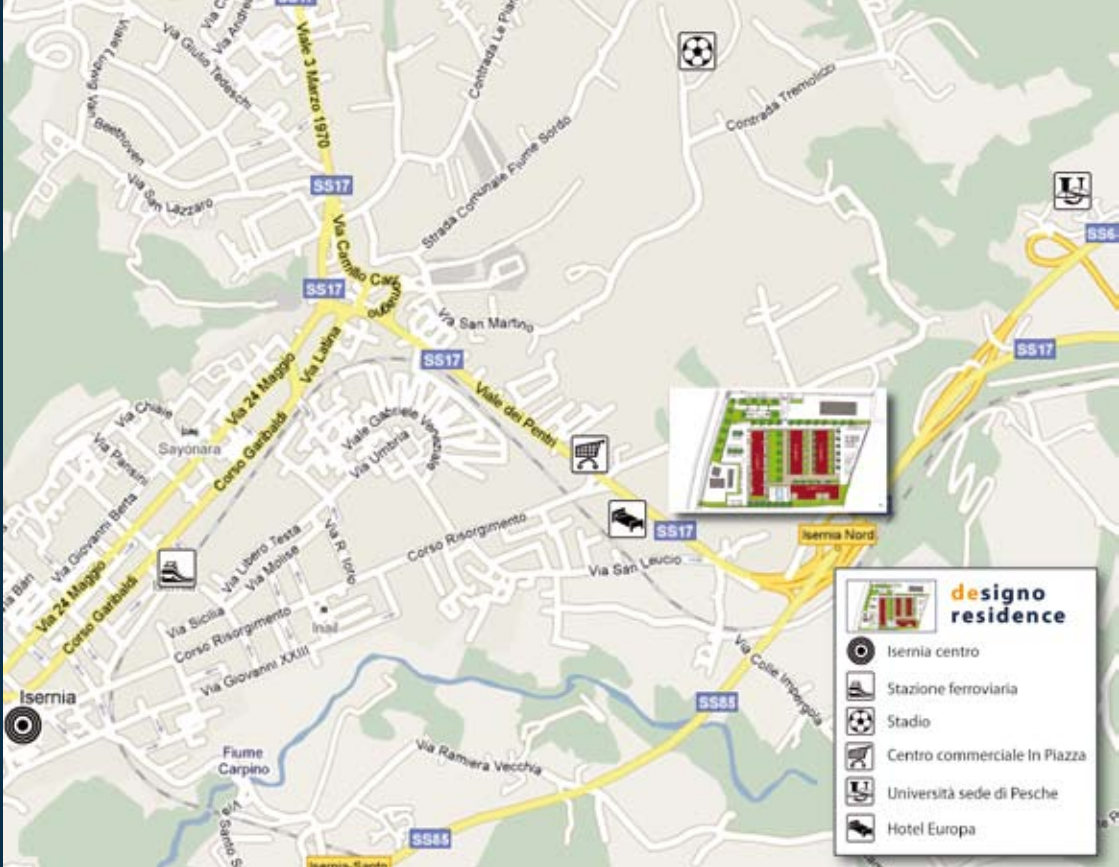
**designo residence** è avvolto dalla natura, pur essendo vicinissimo al centro di Isernia. Per enfatizzare l'aspetto 'naturale' del residence, la progettazione del parco al centro del complesso è stata realizzata di pari passo rispetto alla progettazione degli edifici, che risultano perfettamente integrati agli spazi verdi. L'importanza del parco, oltre a costituire un elemento imprescindibile per l'estetica di **designo residence**, contribuisce all'innalzamento della qualità della vita.

Al centro del giardino si apre la piscina, progettata nel rispetto del design circostante per offrire ai residenti un'occasione di svago durante i periodi più caldi dell'anno.

All'interno del giardino sorge un parco giochi attrezzato dove i piccoli residenti di **designo residence** possono trascorrere piacevolmente il tempo libero.

Melfi si riserva la facoltà di modificare senza preavviso quanto descritto nel presente depliant illustrativo






**designo residence** si trova a pochi passi dal centro di Isernia, in prossimità del centro commerciale "In Piazza". Inoltre il complesso abitativo sorge nei paraggi della sede di Pesche dell'Università degli Studi del Molise. A breve sorgerà un ampio viale carrabile, illuminato e costeggiato da una pista ciclabile.

Ufficio Vendite



**info 0865-461999**

[www.designoresidence.it](http://www.designoresidence.it)



melfi



Zona industriale Pettoranello di Molise (IS)

[www.melfisrl.it](http://www.melfisrl.it)